

Gästeinfo



Liebe Gäste,

hier das Wichtigste auf einen Blick:

ANREISE

- Melden Sie sich gleich nach Ihrer Ankunft bei unserem Hausbetreuer an. Klären Sie, ob Sie die KONUS Gästekarte möchten. Konus steht für „Kostenfreie Nutzung des ÖPNV für Schwarzwaldurlauber“.
- <http://www.schwarzwald-tourismus.info/content/view/full/3102>
- Der Hausbetreuer weist die Zimmer zu und händigt die Bettwäsche aus. Die Betten müssen Sie selbst beziehen (Schlafsäcke sind nicht erlaubt). Vergessen Sie nicht, Handtücher, Seife und Shampoo mitzubringen.
- Beachten Sie bitte die Parkordnung!

AUFENTHALT

- Bitte beachten Sie die Bedienungsanleitung der Nespresso-Maschine. Kapseln können Sie gerne selbst mitbringen oder vor Ort bei unserem Hausbetreuer erhalten (-,50 €/Stück).
- Packen Sie Hausschuhe ein, denn Straßenschuhe müssen im Eingang abgestellt werden.
- Die Zugangsdaten für das WLAN erhalten Sie bei unserem Hausbetreuer.
- Kinder? Für sie gibt es zwei Hochstühle, ein Kinderbett und eine gemütliche Spielecke mit verschiedenen Spielsachen und Büchern.
- Seminar? Hierfür sind Leinwand, Beamer und WLAN im Aufenthaltsraum im EG und im Essraum im UG vorhanden.
- Sauna? Unserer Hausbetreuer schaltet die Sauna für Sie ein (kostenpflichtig).
- Für warme und trockene Skischuhe haben wir eine Schuhtrockner im Haus.
- Außenbereich? Es gibt einen Grillplatz mit Sitzgarnituren vor dem Essraum. Ein Grillrost ist an der Feuerstelle vorhanden, Grillkohle ist selbst mitzubringen. In den Sommermonaten können Sie an dafür vorgesehenen Bäumen eine Slackline mit Halteseilen aufspannen. Unserer Hausbetreuer händigt Ihnen diese aus.
- Fußball? Die Nutzung des Fußballplatzes des ‚Feldberger Hofes‘ ist für unsere Gäste NICHT erlaubt!
- In der Fundorena (Indoor Hochseilgarten, Trampolin etc.) erhalten Sie als Opelhausgäste 10% Rabatt.

ABREISE

- Ziehen Sie die Betten ab, Bettwäsche kommt in den Container im Skiraum.
- Bitte nehmen Sie Ihre Glasabfälle wieder mit.
- Fegen Sie bitte in den von Ihnen genutzten Räumen und räumen Sie diese bis spätestens 11:00 Uhr.
- Kritik (positiv oder negativ) bzw. Wünsche/Anregungen bitte an die Geschäftsstelle oder in den „Kummerkasten“ neben der Türe zum Aufenthaltsraum.

Alles Weitere ist ausführlich in der Hausordnung bzw. der Preisliste sowie unserem ausliegenden Flyer und auf der Homepage beschrieben.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Zeit im Opelhaus!

Opelhaus der Ski-Zunft Feldberg e.V.

HAUSORDNUNG

In der Fassung vom 3.9.2024

Das Opelhaus steht allen Mitgliedern der Ski-Zunft Feldberg und Gästen zur Ausübung des Skisports, zum Erholungsaufenthalt und als Ausgangspunkt für sportliche Freizeitaktivitäten zur Verfügung. Es besteht seit 1930, hat wechselnde Zeiten überlebt und seinen eigenen Charakter entwickelt, den es behalten soll. Die pflegliche Behandlung und ein harmonisches Miteinander muss allen Besuchern eine Verpflichtung sein. Dazu dient diese Hausordnung. Eine Einweisung in das Haus erfolgt durch den Hausbetreuer, der im Dachgeschoß wohnt.

ANREISE

- Der genaue Zeitpunkt der Ankunft muss spätestens 3 Tage vor Anreise dem Hauswart telefonisch (Tel. 07676-461) mitgeteilt werden.
- Anreise und Beziehung der Zimmer **ist frühestens ab 16.00 Uhr möglich. Wenn die Anreise vor 16 Uhr erfolgt, ist die Tagesgebühr pro Person gemäß aktueller Preisliste zu entrichten.**
- Gepäck kann, **nach vorheriger Absprache** mit dem Hausbetreuer, vor der regulären Anreisezeit kostenfrei im Haus deponiert werden. Parkplätze stehen erst ab der Anreisezeit bereit. Bei Verfügbarkeit von Parkplätzen können diese gemäß Preisliste gebucht werden.
- Die Betten sind mit der bereitliegenden Bettwäsche zu beziehen (Schlafsäcke sind aus Gründen der Hygiene nicht erlaubt).
- **Handtücher sind mitzubringen.** Die Toiletten sind mit Papierhandtüchern ausgestattet.
- Trainingsgruppen und Besucher mit Reservierung haben Vorrang vor Gästen ohne Anmeldung, Mitglieder vor Nichtmitgliedern.
- Für reservierte Zimmer bzw. Betten, die nicht in Anspruch genommen werden, wird eine Stornogebühr fällig (laut aktueller Preisliste).

ABREISE

- Die Betten sind abzuziehen und die **Zimmer, Küche und Aufenthaltsräume bis spätestens 11.00 Uhr** zu räumen. In Absprache mit der Geschäftsstelle oder dem Hausbetreuer können die Räumlichkeiten (Küche, Aufenthaltsräume) auch länger genutzt werden.
- **Nach 12.00 Uhr fällt eine Tagesgebühr gemäß aktueller Preisliste pro Person an.** Gepäck kann, **nach vorheriger Absprache** mit dem Hausbetreuer, nach der regulären Abreisezeit kostenfrei im Haus deponiert werden. Parkplätze stehen nach der Abreisezeit nicht mehr bereit. Bei Verfügbarkeit von Parkplätzen können diese gemäß Preisliste gebucht werden.
- Bettwäsche ist abzuziehen und in den Container im Eingangsbereich zu geben.
- Die Zimmer sind morgens ausreichend zu lüften und **besenrein** zu hinterlassen.
- **Glasabfälle sind wieder mitzunehmen.**

KÜCHE UND SPEISERAUM

- Lebensmittel und Getränke dürfen nur in Küche und Kühlschränken im UG gelagert werden.
- Küchengeräte und Geschirr sind nach Gebrauch zu säubern und wegzuräumen.
- Keine Restbestände an Lebensmitteln zurücklassen!
- Mahlzeiten dürfen nur im Speiseraum UG eingenommen werden.

TOILETTEN, DUSCHEN, SAUNA

- Keine Gegenstände (insbes. Damenbinden, Tampons) oder Speisereste in die Toiletten!
Für ggf. notwendige Reinigung verstopfter Rohre haftet der Verursacher in vollem Umfang!
- Im Duschaum stehen Ihnen je 4 separate Damen und Herren Duschkabinen und ein fest installierter Fön zur Verfügung.
- Saunabennutzung in Absprache mit dem Hausbetreuer, gebührenpflichtig.
- **BITTE SPARSAM MIT HEISSEM WASSER UMGEHEN!**

FENSTER UND TÜREN, HEIZUNG

- Bei Frost, Regen und starkem Wind sind Fenster und Türen fest zu schließen.
- Geöffnete Fenster sind zu sichern.

SKI- UND WACHSRAUM, EINGANGSBEREICH

- Das Einstellen von Skiern, Skischuhen und Bikes ist auf die Zeit des Aufenthalts beschränkt. Ausnahmen kann der Hausbetreuer genehmigen. Werk- bzw. Wachsbanke sind nach der Benutzung zu säubern. Bitte darauf achten, dass kein Wachs auf den Fußboden gelangt.
- Ski-, Wander- und Straßenschuhe müssen im Eingangsbereich abgestellt werden.
- **Die weiteren Räume dürfen nur mit Haus- bzw. sauberen Schuhen betreten werden.**

RAUCHEN, OFFENES LICHT

- Im gesamten Opelhaus gilt **striktes Rauchverbot!**
- Außerdem gilt das Verbot von offenem Licht (**keine Kerzen, Brenner etc.!**). Die Zimmer, Flure und Aufenthaltsräume sind zur Sicherheit aller Besucher mit Rauchmeldern ausgestattet.

SCHLIESSUNG DES HAUSES / NACHTRUHE

- Die Haustüre ist ab 22.00 Uhr geschlossen. Tagesgäste müssen das Haus dann verlassen haben.
- Bei späterer Heimkehr bitte Hausschlüssel gegen Pfand bei dem Hausbetreuer holen.
- **Ab 22.00 Uhr gilt Nachtruhe:**

In den Zimmern dürfen Musikgeräte nur mit Kopfhörern benutzt werden. In den Aufenthaltsräumen gilt Zimmerlautstärke.

- Für Gruppen mit **Exklusivnutzung** ist schlafstörender Aufenthalt auf den Speiseraum im UG beschränkt. Die Fenster sind geschlossen zu halten bzw. ist beim Lüften Zimmerlautstärke einzuhalten. Eine Exklusivbuchung setzt die Hausordnung nicht außer Kraft!

Die Zimmer und Flure sind, aus Rücksicht anderen Gästen gegenüber und auch aus Rücksicht auf das alte Haus, nicht zum Toben und Rennen gedacht.

- Nehmen Sie Rücksicht auf den Hausbetreuer, der im Dachgeschoss wohnt! Sprechen Sie sich im Einzelfall mit dem Hausbetreuer ab.

PARKEN

- Fahrzeuge von Übernachtungsgästen sind ausschließlich auf den kostenlosen Parkplätzen hinter dem Haus abzustellen (siehe Aushänge).
- Der Zu- und Abfahrtweg ist unbedingt freizuhalten (Feuerwehr, Schneeräumung).
- Erlaubt ist das Be- und Entladen vor dem Eingang.

TIERE

- Das Mitbringen von Tieren ist untersagt.

SCHÄDEN

- Wer vorsätzlich oder fahrlässig Teile der Einrichtung des Opelhauses beschädigt, ist ersatzpflichtig.
- Bei groben Verstößen gegen die Hausordnung oder gegen das Vereinsinteresse kann der Vorstand ein „Opelhausverbot“ verhängen oder andere Maßnahmen ergreifen.
- Der Hausbetreuer ist ermächtigt, bis zur Entscheidung durch den Vorstand Besucher, die sich nicht an die Hausordnung halten, sofort des Hauses zu verweisen. Er hat die Aufgabe, die Einhaltung der Hausordnung zu überwachen.

SONSTIGES

- Ein Erste-Hilfe-Kasten steht allen Gästen kostenfrei zur Verfügung. Teilen Sie dem Hausbetreuer bitte mit, was Sie entnommen haben, damit der Verbandskasten nachgefüllt werden kann.
- Flucht- und Notfallpläne hängen aus, bitte machen Sie sich damit vertraut.

Gez. **Der Vorstand**

ÜBERNACHTUNGSPREISE (gültig ab 01.01.2026)

Mitglieder	Dez – März	April – Nov
Erwachsene (ab 16 Jahre)	€ 29,00	€ 23,00
Jugendliche / Kinder 6 bis 15 Jahre	€ 22,00	€ 18,00

Mitglieder können das Haus (Küche, WC, Aufenthaltsraum, Skikeller) ohne Bezahlung einer Tagesgebühr nutzen, sofern keine Exklusivbuchung vorliegt. Bei Nutzung des Parkplatzes oder der Zimmer wird jedoch auch für Mitglieder die unten erläuterte Gebühr für abweichende An- und Abreisezeiten erhoben.

Nichtmitglieder		
Erwachsene (ab 16 Jahre)	€ 46,00	€ 40,00
Jugendliche / Kinder 6 bis 15 Jahre	€ 43,00	€ 36,00
Gebühr für Tagesgäste (ohne ÜN)	€ 5,50	€ 5,50

Generell (Mitglieder und Nichtmitglieder)

EZ-Zuschlag für <u>reservierte</u> Zimmerbelegung mit nur einer Person *	€ 8,00	€ 8,00
Kleinkinder bis 2 Jahre	frei	frei
Kinder 3 - 5 Jahre	€ 16,50	€ 15,50

Alle Preise verstehen sich pro Person und Nacht inklusive Bettwäsche, ohne Handtücher.

Die Verwendung von Schlafsäcken ist aus hygienischen Gründen untersagt.

* Einzelzimmerzuschlag:

Wenn die Belegung von Zimmern als Einzelzimmer durch den Gast gewünscht wird (dies ist bei der Buchungsanfrage anzugeben) und von der Geschäftsstelle bestätigt wird, ist ein Zuschlag pro Person und Nacht fällig. Bei Zuteilung der Zimmer durch die Geschäftsstelle oder vor Ort gilt dieser Zuschlag nicht, auch falls sich dabei eine EZ-Belegung ergeben sollte. Bei Exklusivbuchungen wird kein Einzelzimmerzuschlag erhoben.

Zu den Übernachtungspreisen kommt die Kurtaxe der Gemeinde Feldberg hinzu:

Erwachsene (ab 16 Jahre) / Nacht:	€ 3,50
Kinder (6-15 Jahre/Nacht):	€ 1,60

Eine Befreiung von der Kurtaxe, z.B. bei Seminaren und anderen dienstlichen Veranstaltungen, muß im Vorfeld durch den Gast bei der Gemeinde beantragt werden.

Die Kurtaxe berechtigt Sie zum Bezug der **KONUS-Gästekarte** (kostenfreie Fahrt in allen neun Verkehrsbünden der Ferienregion). Bitte fragen Sie den Hausbetreuer bei Bedarf **gleich nach Ihrer Ankunft** danach.

Bei Vorlage der **KONUS-Gästekarte ODER der Buchungsbestätigung** erhalten Sie bei der **Fundorena** auf alle Indoor- und Outdooraktivitäten **20 % Rabatt**.

Die Fundorena (<https://fundorena.de>) liegt neben dem Opelhaus. Es steht neben den Aktivitäten wie Indoor Hochseilgarten oder Trampolin auch ein Tagungsraum von November bis April für Konferenzen, Firmenevents, Geburtstage, Hochzeiten etc. zur Verfügung. Preise auf Anfrage bei der Fundorena.

Alle Preise verstehen sich inklusive Steuer.

ANZAHLUNG UND STORNO

Eine **Anzahlung** von 20 % des Mietpreises ist spätestens 14 Tage nach Buchungsbestätigung zu überweisen. Bei erstmaligen Gruppenbuchungen erhöht sich die Anzahlung auf 100% (Vorkasse).

Stornobedingungen

- Absage bis 30 Tage vor Reisebeginn: 20% des Übernachtungspreises.
- Absage ab 29. bis 15. Tag vor Reisebeginn: 40 % des Übernachtungspreises.
- Absage ab 14. bis 7. Tag vor Reisebeginn: 60% des Übernachtungspreises.
- Absage ab 6. Tag vor Reisebeginn: 80 % des Übernachtungspreises.

Für die Berechnung der Stornogebühren ist die Personenzahl maßgeblich, die Sie uns bis spätestens 14 Tage vor Reisebeginn mitteilen.

Bis zu diesem Zeitpunkt können Sie die zahlungspflichtige Anzahl der Übernachtungen um bis zu 10 % reduzieren.

AN- / ABREISEZEITEN, PARKEN

Gebühr für abweichende An- und Abreisezeiten

Die normale Anreisezeit ist 16 Uhr, die Abreisezeit 11 Uhr. Die o.g. Gebühr für Tagesgäste ist pro Person zu entrichten, wenn die Anreise vor 16 Uhr bzw. die Abreise nach 11 Uhr erfolgt. Abweichende Zeiten sind mit der Geschäftsstelle oder der Hausbetreuung im Vorfeld zu vereinbaren. Diese Gebühr wird für die Benutzung der Zimmer und/oder des Parkplatzes erhoben und gilt für Mitglieder- und Nichtmitglieder.

Das Gepäck kann, bei ausreichendem Platz, nach vorheriger Absprache mit dem Hausbetreuer (Tel: 07676-461) vor bzw. nach der regulären An- und Abreisezeit im Haus deponiert werden. Hierfür wird keine Gebühr fällig, es besteht jedoch kein Anspruch auf Gepäcklagerung und der Parkplatz steht nicht zur Verfügung.

Bei Nutzung von Küche, WC etc. wird für Nichtmitglieder die Tagesgebühr erhoben.

Parkplätze stehen ausschließlich Übernachtungsgästen und nur innerhalb der gebuchten Anreisezeit bis Abreisezeit zur Verfügung.

Die Buchung eines Parkplatzes durch Tagesgäste kann bei vorhandener freier Kapazität bei der Geschäftsstelle oder dem Hausbetreuer erfolgen, Kosten pro Tag und PKW € 15,00.-/ für Mitglieder € 6,00.

GRUPPEN

Exklusivbuchung

Im Einzelfall kann das Opelhaus bei größeren Veranstaltungen in Absprache mit der Geschäftsstelle und nach Bestätigung durch den Vorstand exklusiv reserviert werden. **Hierbei gilt, dass von Mo.–Do. die Übernachtungsgebühr für mindestens 25 Personen gezahlt werden muss, von Fr.–So. für mindestens 30 Personen.** Sollten weniger als 25/30 Personen übernachten, so ist für die Differenz der Erwachsenenpreis zu bezahlen. Die Kurtaxe wird nur für die tatsächlich anwesenden Personen fällig. Die Hausordnung ist auch bei Exklusivbuchung vollumfänglich gültig.

Schulen, Vereine, Seminare (mindestens 20 Personen)

Ab zwei Übernachtungen wird auf den Übernachtungspreis ein Rabatt gewährt.

	Dez – März	April – Nov
Mo. – Do.	10%	10%
Fr. – So.		5%

Alternativ zum Rabatt können bei Schulklassen und Vereinen Betreuungspersonen kostenfrei übernachten (die Kurtaxe ist jedoch zu entrichten):

Mo. – Do.	2 Personen	2 Personen
Fr. – So.		1 Person

Schüler zahlen generell den Kinderpreis. Der Rabatt wird auch auf eine etwaige Exklusivbuchungspauschale gewährt.

SONSTIGES / VERLEIH

Alle Preise verstehen sich inklusive Steuer.

WLAN-Nutzung

WLAN steht kostenlos zur Verfügung. Das Passwort bekommen Sie beim Hausbetreuer. Zubehör für die Beamer bzw. Wein-/Sektgläser bekommen Sie ebenfalls beim Hausbetreuer.

Sauna-Nutzung

Saunagebühr € 13,00 pro Benutzung bis drei Stunden

Buchung von Seminarräumen für Tagesveranstaltungen

Sie können für Tagesveranstaltungen unsere beiden Seminarräume mit Beamer und Leinwand buchen: im Aufenthaltsraum im EG finden max. 30 Personen Platz, im Essraum im UG max. 45 Personen. Die Nutzung der WCs, der Küche und des Außenbereiches sind inklusive. Die Tagesgebühr pro Person fällt bei Buchung für ein Seminar nicht an.

Tagespauschale Seminar € 900.-

Schneerutscher, Slackline, Mini-Ski (Erstski) für Kleinkinder

Stehen beim Hausbetreuer zum kostenlosen Verleih zur Verfügung.

Schneeschuhverleih

€ 6,00 pro Paar incl. Stöcke.

Bitte beachten Sie, dass Sie für etwaige Schäden am Material haften.

Brötchenlieferservice, Getränke auf Kommission etc.

Bitte sprechen Sie den Hausbetreuer oder die Geschäftsstelle an.